

MEMORIAL DESCRITIVO

Desde o início do meu efetivo exercício no cargo de Arquiteto e Urbanista do Instituto Federal de Sergipe, construí uma trajetória profissional pautada pelo compromisso com a excelência técnica, a eficiência da gestão pública, a responsabilidade na aplicação dos recursos públicos e a constante busca pelo aperfeiçoamento profissional. Ao longo de aproximadamente quinze anos de atuação na Diretoria de Planejamento, Obras e Projetos (DIPOP), desenvolvi atividades de elevada complexidade técnica e administrativa, participando ativamente do planejamento, concepção, execução, fiscalização e gestão da infraestrutura física da instituição.

Minha atuação esteve diretamente relacionada ao planejamento da expansão e modernização dos campi do IFS, contribuindo para a melhoria dos ambientes destinados ao ensino, à pesquisa, à extensão e à administração institucional, sempre observando os princípios da legalidade, economicidade, eficiência, sustentabilidade, acessibilidade e interesse público.

Ao longo desse período, exerci também a coordenação da **Coordenadoria de Arquitetura (CARQ)** da Diretoria de Planejamento, Obras e Projetos, sendo responsável pela gestão da equipe técnica de arquitetura, pela distribuição e acompanhamento das demandas, definição de prioridades, padronização de procedimentos, orientação técnica dos profissionais e controle da qualidade dos projetos desenvolvidos. Nessa função, atuei diretamente na articulação entre as diversas áreas técnicas da DIPOP e as unidades do Instituto, garantindo o cumprimento dos cronogramas, a integração entre as disciplinas de projeto e o atendimento às necessidades institucionais.

No campo do **planejamento, elaboração de projetos e concepção arquitetônica**, desenvolvi estudos preliminares, anteprojetos, projetos básicos e projetos executivos de arquitetura, urbanismo, paisagismo, sinalização institucional e adequações prediais. Entre os projetos de maior relevância desenvolvidos ao longo da minha atuação, destaca-se a elaboração dos projetos arquitetônicos dos **Restaurantes Estudantis do Instituto Federal de Sergipe**, concebidos como modelo institucional para implantação em todos os campi da instituição. Esses projetos foram desenvolvidos observando critérios de funcionalidade, eficiência operacional, acessibilidade, conforto ambiental, sustentabilidade, segurança alimentar e flexibilidade de uso, representando importante contribuição para a política de assistência estudantil e para a expansão da infraestrutura do IFS. Além dos Restaurantes Estudantis, participei da elaboração de diversos projetos de edificações institucionais, reformas, ampliações e adequações prediais, contribuindo para a modernização da

infraestrutura física do Instituto Federal de Sergipe e para a melhoria das condições de ensino, pesquisa, extensão e administração.

Atuei na coordenação e compatibilização dos projetos arquitetônicos com os projetos estruturais, elétricos, hidrossanitários, climatização, lógica, prevenção e combate a incêndio, buscando minimizar interferências entre disciplinas, garantir a qualidade técnica dos projetos e assegurar maior eficiência durante a execução das obras.

No âmbito dos **estudos técnicos, orçamentação e processos licitatórios**, participei da elaboração de Estudos Técnicos Preliminares, Termos de Referência, Projetos Básicos, memoriais descritivos, especificações técnicas, cadernos de encargos e demais documentos que subsidiaram procedimentos licitatórios destinados à contratação de obras e serviços de engenharia. Desenvolvi estudos de viabilidade técnica, econômica e legal para implantação de novas edificações, reformas, ampliações e adequações dos campi, além de realizar levantamentos quantitativos, composições de custos, especificações de materiais e elaboração de planilhas orçamentárias utilizando referências oficiais.

Na área de **execução, fiscalização e gestão de obras públicas**, desempenhei atividades como fiscal técnico de contratos administrativos, acompanhando todas as etapas da execução das obras, desde sua implantação até o recebimento definitivo. Realizei inspeções periódicas nos canteiros, verificando a conformidade dos serviços executados com os projetos, memoriais descritivos, especificações técnicas e normas aplicáveis.

Também realizei medições físicas e financeiras das obras, emitindo relatórios técnicos que subsidiaram a autorização de pagamentos às empresas contratadas, bem como acompanhei cronogramas físico-financeiros, controle de qualidade dos materiais empregados, análise de serviços executados, gerenciamento de aditivos contratuais e solução de intercorrências técnicas durante a execução dos empreendimentos.

Participei de **Comissões de Recebimento Provisório e Definitivo de Obras**, avaliando a conformidade das edificações concluídas, identificando pendências construtivas, verificando o atendimento às especificações contratuais e emitindo pareceres técnicos para subsidiar a aceitação definitiva dos empreendimentos.

Além disso, integrei **comissões técnicas e grupos de trabalho instituídos pela Administração**, colaborando em análises, estudos, pareceres, avaliações técnicas, processos administrativos e demais atividades relacionadas ao planejamento da infraestrutura institucional, contribuindo para a tomada de decisões estratégicas da gestão superior.

No exercício das atividades de **vistorias, inspeções e emissão de pareceres técnicos**, realizei avaliações prediais, inspeções em edificações existentes, diagnósticos de patologias construtivas, levantamentos técnicos e emissão de laudos destinados a subsidiar reformas, ampliações, adequações e ações de manutenção predial.

Atuei de forma permanente na verificação do atendimento às normas técnicas aplicáveis às edificações públicas, especialmente às normas da Associação Brasileira de Normas Técnicas (ABNT), às exigências de acessibilidade previstas na NBR 9050, às normas de desempenho das edificações, às legislações de prevenção e combate a incêndio e demais requisitos legais relacionados à segurança, habitabilidade e acessibilidade das instalações institucionais.

No âmbito do **assessoramento institucional**, participei da elaboração de estudos destinados ao planejamento da infraestrutura física do Instituto Federal de Sergipe, contribuindo com informações técnicas para o Plano de Desenvolvimento Institucional (PDI), planejamento da expansão dos campi, ocupação racional dos espaços físicos, definição de diretrizes para estacionamentos, circulação de veículos e pedestres, áreas verdes, sustentabilidade ambiental e organização do patrimônio imobiliário institucional. Na condição de coordenador da equipe de arquitetura, participei das decisões estratégicas relacionadas ao planejamento físico institucional, promovendo a padronização das soluções arquitetônicas adotadas pelo Instituto, estabelecendo diretrizes para novos empreendimentos e contribuindo para o desenvolvimento de projetos alinhados às necessidades acadêmicas, administrativas e orçamentárias da instituição.

Emiti inúmeros pareceres técnicos em processos administrativos envolvendo reformas, ampliações, ocupação de espaços, cessões de uso, regularizações prediais, manutenção das edificações e demais assuntos relacionados ao patrimônio público, oferecendo suporte técnico à Administração Superior e às diversas unidades administrativas da instituição.

Durante toda minha trajetória profissional busquei permanente atualização técnica por meio da participação em cursos de capacitação, estudos das normas técnicas e aperfeiçoamento profissional, consolidando competências relacionadas à arquitetura pública, planejamento institucional, fiscalização de contratos, gestão de obras, elaboração de projetos, licitações, orçamento de obras, acessibilidade, sustentabilidade e gestão patrimonial.

A experiência acumulada ao longo desses anos permitiu desenvolver visão sistêmica sobre o planejamento e a gestão da infraestrutura pública, aliando conhecimento técnico, capacidade de liderança, gestão de equipes multidisciplinares, responsabilidade administrativa e tomada de decisões em processos de elevada complexidade. A coordenação da equipe de arquitetura da

CARQ e a condução de projetos estratégicos para a instituição consolidaram competências gerenciais e técnicas voltadas ao planejamento, à inovação e à excelência na gestão da infraestrutura pública.

Assim, considero que minha trajetória profissional demonstra o desenvolvimento contínuo das competências técnicas, gerenciais e institucionais previstas no art. 5º, incisos I a VI, da Resolução CS/IFS nº 394, de 07 de julho de 2026, evidenciando um conjunto consistente de conhecimentos, experiências e resultados alcançados que justificam o reconhecimento no nível pleiteado.

Wesley Amaral de Queiróz
Arquiteto e Urbanista
SEI - 1839543